

2LDK

金沢駅まで徒歩7分分譲マンション☆☆エアコン2台付き☆オートロック付きでセキュリティも安心♪ペット可となりました☆(小型犬・猫 合わせて2匹まで可) ※管理組合に届け出は必要となります。

建物外観



Room Plan

専有面積: 71.76㎡



パノラマ画像

ペット

LDK



LDK



キッチンスペース



IHコンロ付き対面キッチン



やわらぎ金沢 1206号室 1206

| | | |
|---|---|--------------------|
| 【賃貸条件】 | | |
| 賃料 | 205,000円 | |
| 共益費 | 0円 | |
| 駐車場 | 1台目 | 0円 |
| <small>※賃に含む。駐車場敷し契約の場合は家賃195000円となります。</small> | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 1ヶ月 |
| 【物件概要】 ※貸主区分：一般オーナー | | |
| 所在地 | 石川県金沢市本町1丁目6番1 | |
| 間取り | 2LDK | 専有面積 71.76㎡ |
| 間取り詳細 | LDK18.3 洋8.0 洋6.3 | |
| 物件種別 | マンション | 建物構造 鉄筋コンクリート造 |
| 階数 | 12/12階建 | 築年月 2013年2月 |
| 入居可能日 | 即入居可 | 商品名 その他 |
| 交通 | I Rいしかわ鉄道 金沢駅 徒歩7分 | |
| 【設備情報】 | | |
| エアコン(2台) | 温水洗浄暖房便座 | ペット飼養可 |
| 追い焚き給湯 | 居室照明 | ウォークインクローゼット |
| 電気調理器 (IHヒーター) | 24時間電話受付 | フローリング |
| シューズボックス | システムキッチン | 洗面台 |
| バス・トイレ別 | デジタル放送 | 室内洗濯機置場 |
| ユニットバス | バルコニー | |
| ガス種別: 都市ガス 排水: 公共下水 | | |
| 【備考】 ※駐車場も別途仲介手数料がかかります。 | | |
| 更新料1ヶ月、IHクリーニング料金88,000円、ルームクリーニング代は入居時にお支払い頂きます。 | | |
| 仲介手数料 | 保険 | 有り 家財保険加入の必要があります。 |
| 注意事項 | 機関保証加入必須。初回保証料18000円、月額保証料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)となり、機関保証の加入が必須となります。(初回保証料: 月額賃料等合計額×100%) 【詳細はペット飼養情報をご確認ください。】 | |



株式会社家恋 金沢駅前店

宅地建物取引業者番号: 金沢 (11) 1865号
(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員

TEL 076-204-8002 FAX 076-204-7660

定休日 : 日曜日

営業時間: 平日9:30~18:00 土曜9:30~17:00

お部屋探しは <https://iekoi-karen.co.jp>

■広告作成日 2024/04/26 ■融資 仲介 ■取引形態 2024/05/10 ■取引条件有効期限

| | | |
|----------|----|----|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

◎空室の確認は事前に当社までお願いします。◎図面や画像と現況に相違がある場合は、現況優先とします。

お問合せコード: 700133617-001-1206